



**BALATONSZENTGYÖRGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**18. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

HATÁROZATAI

134/2014. (XII.10.) kt. határozat:

A 2014. december 10-ei rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadása

135/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft-vel kötendő megállapodás elfogadása

136/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Balatonberény Önkormányzatával 1/3-os adórészesedéssel osztozva az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft. által befizetett iparűzési adóból

137/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Iparvágány melletti terület értékesítése



Jelenléti ív

a Balatonszentgyörgyi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2014. december 10-ei rendkívüli ülésére

Farkas László Nándor polgármester

Farkas László Nándor
.....

Nagy Lajos alpolgármester

.....

Ángyán Attiláné képviselő

Ángyán Attiláné
.....

Hetényi Tamás Péter „

Hetényi Tamás Péter
.....

Molnárné Horváth Gyöngyi Margit képviselő

Molnárné Horváth Gyöngyi Margit
.....

Móznér Ferenc János képviselő

Móznér Ferenc János
.....

Takácsné Lengyel Valéria „

Takácsné Lengyel Valéria
.....

Tanácskozási joggal:

Török Csilla jegyző

AA
.....



Jegyzőkönyv

Készült a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2014. évi december hó 10. napján 16,00 órakor a Községháza tanácskozó termében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas László Nándor polgármester
Ángyán Attiláné képviselő
Hetényi Tamás Péter képviselő
Molnárné Horváth Gyöngyi Margit képviselő
Móznér Ferenc János képviselő
Takácsné Lengyel Valéria képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla jegyző

Igazoltan távol van:

Nagy Lajos alpolgármester

Farkas László Nándor köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fő tagja közül 6-an megjelentek, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselő-testület az International Events Rendezvényszervező Iroda Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő együttműködési megállapodásban foglaltakat tárgyalja meg.

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

134/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. december 10-ei rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1)Együttműködési megállapodás az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft-vel a balatonberényi 028 hrsz-u telephelyhez új bekötő út építése tárgyában

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

1) Napirend tárgyalása:

Együttműködési megállapodás az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft-vel a balatonberényi 028 hrsz-ú telephelyhez új bekötő út építése tárgyában

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

(az 1.sz. írásos előterjesztés /megállapodástervezet/ jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László Nándor polgármester:

Korábban említést tettem arról, hogy jelentkezett egy befektető csoport, aki megvásárolta a Balatonberény közigazgatási területén lévő volt Erdért telepet. Ez a Kft. keszthelyi telephelyű cég, ők már tárgyalásokat folytattak a balatonberényi önkormányzattal. Mezőgazdasági termékek kereskedelmével kívánnak foglalkozni. Zsákos és konténeres szállítást szeretnének folytatni. A telep megközelítéséhez korábban kialakult a Kossuth Lajos utca.

Hozzászólások, kérdések:

Takácsné Lengyel Valéria képviselő:

A Barjákék melletti földút hova vezet?

Farkas László Nándor polgármester:

Mezőgazdasági dűlőút. Ehhez a telephez szeretnének kialakítani egy megközelítő utat a Mise útra. A Mise úton át érik el a főútvonalat. Addig is be kell menni a telepre az infrastruktúra kialakításához. A Mise úton ki van téve egy 10 tonnás tábla. Nyilván, ha mezőgazdasági termékeket fognak szállítani, nem 10 tonnás járművekkel járnak. Arról kell dönteni, hogy járhatnak-e a Mise úton a balatonszentgyörgyi önkormányzat engedélyével 2016. december 31-ig. Ha az útnak az állagában romlás állna be, akkor ezt helyre állítják. Vizsgálják még a lehetőségeket, hol tudnának utat kialakítani. Erre a telepre termékcsoomagolót, termelő egységeket akarnak kialakítani. Több embert foglalkoztatnának.

Takácsné Lengyel Valéria képviselő:

Addig használnák a Kossuth utcát, amíg az új út el nem készül?

Farkas László Nándor polgármester:

Csak azok a járművek mehetnek be a Kossuth utcába, amelyeknek külön engedélye lesz. Az elsődleges elképzelés az, hogy az út megépítése lesz az első. A romos épületek eltakarítása, az építőanyag bevitelére történik a Kossuth utcán. Hozzá kellene járulnunk, hogy amennyiben ha az utat megépítik, akkor a Mise utat használhatják. A balatonberényi önkormányzattal megállapodást kötünk, hogy az iparüzési adó legalább 1/3 részét kérjük, cserében az úthasználatért. Forgalom- és zajterhelést jelent a Mise útnak. Megítélésem szerint a testületnek be kell vállalni ennek a döntésnek a kockázatát. A lakosság életfeltételeit ne rontsa a

tevékenység. Ezt a kritériumot belefoglaltattam a megállapodásba. Megfontolásra ajánlom a testületnek. Támogatható-e az 1/3-os részesedés az adóbevételből?

Török Csilla jegyző:

Itt megy tönkre az út Balatonszentgyörgyön.

Farkas László Nándor polgármester:

Ez Balatonberénynek egy elfogadható ajánlat. Ez az üzleti partner fejleszteni szeretné az ipartelepét. Vásárolja az ingatlanokat. Nekünk is tett egy ajánlatot az Erdért ipari-vágány összekötő vágánya melletti 3000 m²-es területre.

Takácsné Lengyel Valéria képviselő:

Ez egy jó ötlet. Korábban is volt egy ilyen elképzelés szivacs üzemhez. Nem lett belőle semmi. Szerintem nyugodtan vállaljuk be.

Farkas László Nándor polgármester:

A környék munkaerő problémáját megoldaná. Betanított munkaerő kellene nekik. Ami megfontolható, azt józanésszel megfontoltuk. Ebbe a megállapodás-tervezetbe beletettünk mindent. Bármi nekünk nem tetsző történik meg tudjuk állítani őket

Ángyán Attiláné képviselő:

Nem biztos, hogy szerencsés lenne, ha gátat vetnénk. Az ott lakók nyugalma ne zavarja. A munkahelyteremtés miatt be kell vállalnunk.

Farkas László Nándor polgármester:

Kockázat nélkül nincs haszon. A kockázatot be kell vállalnunk.

Takácsné Lengyel Valéria képviselő:

A Királyék ügyében is volt döntés. Felmerült ott is a nagy zaj, de szinte észre sem vesszük, hogy dolgoznak.

Molnárné Horváth Gyöngyi Margit képviselő:

Munkahelyteremtést támogatni kell. Ha a Kossuth utcában károkat okoznak, azt is helyre állítják?

Farkas László Nándor polgármester:

Igen. A Kossuth utcára csak eseti használatot kérnek. Az építő munkásoknak szállás, étkeztetés kell. Ez Balatonberénynek és Balatonszentgyörgynek is előnyös. Én is azt mutattam, mondtam, hogy pozitívan állunk az üzlethez. Anyagi, foglalkoztatási szempontból is fontos az önkormányzatoknak. Harmadsorban pedig itt van egy ilyen telephely évtizedek óta kihasználatlanul. Ébren kell lennünk, ami nekünk nem tetszik, azonnal jelezze.

Kérem, aki ezt a megállapodás tervezetet ebben a formájában támogatja, kézfelemeléssel szavazzon.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft-vel a balatonberényi 028 hrsz-ú telephelyhez új bekötő út építése tárgyában kötendő együttműködési megállapodás tervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert megállapodás aláírására.”

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az International Events Rendezvényszervező Iroda Kft-vel a balatonberényi 028 hrsz-ú telephelyhez új bekötő út építése tárgyában kötendő együttműködési megállapodás tervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

Farkas László Nándor polgármester:

Kérem, aki egyetért azzal, hogy Balatonberény Község Önkormányzatával az 1/3-os adórészesedéssel megosztotva kérje önkormányzatunk az iparüzési adót, kézfelemeléssel szavazzon.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást kíván kötni Balatonberény Község Önkormányzatával a tárgyban, hogy a International Events Rendezvényszervező Iroda Kft. által Balatonberény Község Önkormányzata részére fizetendő iparüzési adó összege 1/3 részének megfelelő összegű hozzájárulás megfizetését kéri Balatonberénytől Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata számára a Mise út, mint önkormányzati közút használatáért fizetendő hozzájárulásként.”

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

136/2014. (XII.10.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást kíván kötni Balatonberény Község Önkormányzatával a tárgyban, hogy a International Events Rendezvényszervező Iroda Kft. által Balatonberény Község Önkormányzata részére fizetendő iparüzési adó összege 1/3 részének megfelelő összegű hozzájárulás megfizetését kéri Balatonberénytől Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata számára a Mise út, mint önkormányzati közút használatáért fizetendő hozzájárulásként.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

Farkas László Nándor polgármester:

A megállapodás tervezet tükrözi a terheket. Lehet, hogy hosszú távon ki tudja terjeszteni a partnerséget. Nekünk pozitívan kell ehhez hozzá állni.

Molnárné Horváth Gyöngyi Margit képviselő:

Mi a helyzet akkor, ha Balatonberény nem hajlandó belemenni.

Farkas László Nándor polgármester:

Ha Balatonberény nem hajlandó ebbe belemenni, akkor nem mennek át a Mise úton és a Kossuth utcán. Balatonberény tudja azt, hogy nekünk van ütökártyánk. Valamilyen szinten engednie kell. A Natura 2000-es terület felől hosszadalmas, de inkább lehetetlen lenne a megoldás. A Kossuth Lajos utcára egyedi engedélyeket adunk ki a járművekre. A korrektség határain belül kellő gátat tettünk a megállapodásba.

A balatonberényi közigazgatási területen lévő 029/9 hrsz.-u 3018 m²-es területre szóbeli vételi ajánlatot tennének, beton törmelékkel, sóderrel, salakkal töltött terület.

A képviselő-testület egyhangúlag támogatja az adás-vételi tárgyalások megkezdését és az elérhető legmagasabb eladási ár realizálását.

Farkas László Nándor polgármester:

Kérem, aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete amennyiben International Events Rendezvényszervező Iroda Kft. vételi ajánlatot tesz a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata tulajdonát képező Balatonberény külterületen lévő, 029/9 hrsz.-u3018 m² nagyságú területre, úgy felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások megkezdésére.”

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

137/2014. (XII.10.) kt. határozat.

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete amennyiben International Events Rendezvényszervező Iroda Kft. vételi ajánlatot tesz a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata tulajdonát képező Balatonberény külterületen lévő, 029/9 hrsz.-u3018 m2 nagyságú területre, úgy felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

Mivel egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, Farkas László Nándor polgármester az ülést 17,30 órakor bezárta.

K.m.f.



Török Csilla
jegyző



Farkas László Nándor
polgármester



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről az

International Events Rendezvényszervező Iroda Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: Cg. 20-09-073919
adószám: 24762030-1-20
székhely: 8360 Keszthely, Vörösmarty u. 11.
képviseli: Németh Csaba ügyvezető
mint társaság (a továbbiakban: **Társaság**)

másrészről a

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata

székhely: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u. 91.
képviseli: Farkas László Nándor polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

(együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek rögzítik, hogy a Westbay Kft. (1037 Budapest, Seregély u. 3-5., Cg. 01-09-925045) és Balatonberény Község Önkormányzata között 2013. október 24. napján „Szándéknyilatkozat” jött létre a Balatonberény külterület 028 hrsz. alatt nyilvántartott 12 ha 3653 m² alapterületű kivett telephely megnevezésű ingatlanokhoz csatlakozó, tervezetten a szándéknyilatkozat (továbbiakban: Szándéknyilatkozat) mellékleteként csatolt térképmásolaton megjelölt nyomvonalon megépítendő új bekötő közlekedési út (a továbbiakban: Út) megvalósítása és kivitelezése tárgyában. Az Út megépítése és üzembe helyezése azért kiemelt fontosságú, mert a Marcali Járási Földhivatal 800003/5/2013/2012.12.28. számú határozata értelmében a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzője a telekalakításhoz kizárólag úgy járul hozzá, illetve a megosztás utáni ingatlanok gazdasági, ipari tevékenységre akkor válhatnak hasznosíthatóvá, ha az Út megépítésre és üzembe helyezésre kerül.

Felek rögzítik azt is, hogy a Szándéknyilatkozat megkötését követően az abban foglalt együttműködés kiegészítése céljából a Westbay Kft. és Balatonberény Község Önkormányzata között 2014. január 20. napján (a megállapodáson tévesen 2013. január 20. napja szerepel) „Együttműködési Megállapodás Kiegészítése” megjelölésű okirat jött létre (továbbiakban: Megállapodás) az Út kiépítésére és üzembe helyezésére irányuló projekt első fázisának megvalósítására vonatkozóan.

2014. január 23-án a Megállapodást a Westbay Kft. és Balatonberény Község Önkormányzata közös megegyezéssel módosították (a továbbiakban: Megállapodás Módosítása).

1.2. Felek rögzítik, hogy a Balatonberény Község Önkormányzata és a Társaság között 2014. október ...napján Együtműködési Megállapodás jött létre.

1.3.A Balatonberény 028 hrsz. alatt nyilvántartott külterületi ingatlan - a Marcali Járási Földhivatal által az E-2/2012. számon záradékolt változási vázrajz szerint- megosztása során kialakult **Balatonberény 028/1 hrsz.** alatt felvett 16071 m2 területű, „kivett magánút” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/2 hrsz.** alatt felvett 11569 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/3 hrsz.** alatt felvett 10123 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/4 hrsz.** alatt felvett 5181 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/5 hrsz.** alatt felvett 11913 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/6 hrsz.** alatt felvett 12668 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/7 hrsz.** alatt felvett 13108 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/8 hrsz.** alatt felvett 14397 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/9 hrsz.** alatt felvett 12698 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, a **Balatonberény 028/10 hrsz.** alatt felvett 5272 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan, valamint a **Balatonberény 028/11 hrsz.** alatt felvett 10653 m2 területű, „kivett telephely” megjelölésű külterületi ingatlan(továbbiakban: Ingatlanok).

2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

2.1. Felek a jelen megállapodásukkal a 2.2. pontban megjelölt célok megvalósulását kívánják elősegíteni.

2.2.A Társaság célja, hogy akihasználatlanul hagyott 1.3. pontban megjelölt területeket újra hasznosítsa, kihasználva ezzel a térség infrastrukturális, termelési, humánerőforrás adottságait.

A Társaság hosszú távú célja, hogy egy korszerű, innovációs és logisztikai háttérbázissal rendelkező Ipari Parkot (és Technológiai Központot) hozzon létre Balatonberény nagyközség 1.3. pontban megjelölt és az azzal szomszédos/határos Balatonszentgyörgy község és Balatonberény Község területein (a továbbiakban: Fejlesztési Terület).

A Fejlesztési Terület legfontosabb előnye a kiváló földrajzi fekvése. Egyrészt a közúti közlekedési kapcsolata: az M7-es autópályától 3 km-re fekszik, továbbá a 76-os főúton is megközelíthető, másrészt a vasúti kapcsolata: Balatonszentgyörgy saját vasútállomással kapcsolódik a 30. számú Budapest-Székesfehérvár - Szabadbattyán - Siófok - Nagykanizsa - Murakeresztúr nemzetközi áru fuvarozásra alkalmas vasútvonalhoz. Az Ingatlanok közvetlen iparvágánnyal kapcsolódnak a balatonszentgyörgyi vasútállomáshoz.

2.3. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy a Társaság jelen megállapodás 1.1. és 2.1 pontjaiban meghatározott fejlesztési céljainak megvalósulását támogatja arra tekintettel, hogy a Társaság által célul tűzött fejlesztésekhez az Önkormányzatnak is érdeke fűződik.

Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy a Társaság tulajdonába kerülő illetve tulajdonában lévő Ingatlanokon és Fejlesztési Területen a Társaság gazdasági tevékenységének megkezdését

és gyakorlását mindenben elősegíti, amennyiben a tevékenység nem sérti a balatonszentgyörgyi önkormányzat és annak területén élő lakosság jogos érdekeit.

2.4. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanokhoz csatlakozó, a Balatonberény Község Önkormányzata általa a 9/2009. (II.25.) számú ÖK. rendelettel jóváhagyott jelenleg is hatályos Balatonberény Község Külterület Szabályozási Terve 6. számú módosításában megjelölt nyomvonalon megépítendő Út a Balatonberény Község Önkormányzatának akizárólagos tulajdonában lévő Balatonberény 032/1 hrsz. alatti "kivett közút" megjelölésű közúthoz csatlakozik, amely a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti "kivett közút" megjelölésű közúton keresztül (Mise út) csatlakozik a 76-os számú főúthoz.

2.5. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy a Társaság tulajdonába kerülő Ingatlanoknak a megközelítését az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti "kivett közút" megjelölésű, az Önkormányzat kezelésében lévő közúton keresztül biztosítja az alábbiak szerint:

a.) a Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti önkormányzati közúton 2016. december 31-ig ösztömeg-korlátozás meghatározása nélkül biztosítja a teherforgalmat az 1.3. pontban megjelölt telephelyre illetve telephelyről közlekedő járművek részére;

b.) abban az esetben, ha a Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti önkormányzati közút használatát - Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának, mint a közút kezelőjének - ösztömeget, tengelyterhelést, méretet meghatározó korlátozása érinti, az Önkormányzat (a teherforgalom zavartalan biztosítása érdekében) a Társaság kérelmére kiadja az előzőekben megjelölt közútra a jelzőtáblán megjelölt, megengedett legnagyobb ösztömeget (tengelyterhelést, méretet) meghaladó járművek részére a közútkezelői hozzájárulást. A közútkezelői hozzájárulás a Társaság kérelmére a 2.5.a.) pontban meghatározott ideiglenes időhatárig azon járművek részére adható, amelyek az Ingatlanokat érintő bontási munkálatok során keletkezett bontási anyagok elszállításában, az építkezéshez történő szállításban és az áruszállításban vesznek részt, továbbá ha a jármű telephelye, illetve igazolható tárolóhelye az Ingatlanokon van, valamint ha a jármű behajtásához közérdek vagy önkormányzati érdek fűződik.

c.) abban az esetben, amennyiben a Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti önkormányzati közút tehermentesítése céljából kialakítandó út használatbavétele a Felek szándéka és együttműködése ellenére a 2.5.a.) pontban megjelölt határidőre nem valósul (valósulhat) meg, a Felek - a határidő lejáratát megelőzően - a határidő indokolt meghosszabítását tárgyaláso(ko)n egyeztetik.

Feleknek tudomásuk van arról, hogy az Ingatlanok jelen megállapodás 2.4. pontjában megjelölt megközelítéséhez - a Balatonberény 032/1 hrsz. alatti "kivett közút" megjelölésű, a Balatonberény Község Önkormányzatának kezelésében lévő közút csatlakozására tekintettel - Balatonberény Község Önkormányzatának nyilatkozata is szükséges.

2.6. A Társaság vállalja, hogy a Balatonberény 032/1 hrsz. alatti „kivett közút” és a Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti "kivett közút" tehermentesítése, a forgalom csillapítása, a forgalmi rend és a közúti forgalom szervezése érdekében és céljából az Ingatlanok illetve a

Fejlesztési Terület más megközelítési lehetőségét biztosító utat is kialakít, amint azt rendezési tervek, a tulajdoni és használati viszonyok és a környezetvédelmi rendelkezések lehetővé teszik. Különös tekintettel a 76-os számú főút Balatonszentgyörgy települést elkerülő szakaszának kiépítésére. Felek már most kijelentik, hogy ezen út – lehetőség szerinti minél rövidebb határidőn belüli - kialakítása céljából egymással együttműködnek, az út kialakításához szükséges döntéseket az Önkormányzat – saját gazdasági érdekei is figyelembe véve - meghozza, míg a Társaság az ahhoz szükséges tulajdoni és használati viszonyokat rendezi.

2.7.Felek megállapodnak abban, hogy a Balatonszentgyörgy 834 hrsz. alatti (Mise út) önkormányzati közútról a 2.5. pontban megjelölt használat megkezdése előtt állapotfelmérést készítenek. A Társaság vállalja, hogy a fent megjelölt közúton a Társaság által vagy a tevékenységével összefüggésben keletkezett károkat kijavítja, illetve a közút állapotát legalább a használatba vétel előtti minőségi szintig helyreállítja.

3. VEGYES RENDELKEZÉSEK

3.1. Felek kötelezik magukat arra, hogy az ügylet során tudomásukra jutott információkat, adatokat, terveket, csakúgy, mint jelen megállapodás megkötését üzleti titokként kezelik.

Balatonszentgyörgy, 2014. december....

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata
képv.:Farkas László Nándor polgármester

International EventsKft.
képv.:Németh Csaba ügyvezető