

BALATONSZENTGYÖRGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



1. számú
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVE
2019. január 21.

HATÁROZATAI

- 1/2019.(I.21.)kt. határozat: - 2019. január 21-ei rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadása
- 2/2019.(I.21.)kt.határozat: - Név szerinti szavazásról döntéshozatal
- 3/2019.(I.21.)kt.határozat: - Balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítására beérkezett ajánlatok érvényességének megállapításáról döntéshozatal
- 4/2019.(I.21.)kt.határozat: - Balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítására beérkezett ajánlatok közül a nyertes ajánlattevő kiválasztása, polgármester felhatalmazása szerződéskötésre
- 5/2019.(I.21.)kt.határozat: - Balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítására beérkezett ajánlatok közül a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevő kiválasztása
- 6/2019.(I.21.)kt.határozat: - Balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítására lefolytatott beszerzési eljárás eredményessé nyilvánításáról döntéshozatal
- 7/2019.(I.21.)kt. határozat: - Főnyed és Szegerdő községek a Balatonszentgyörgyi Védőnői körzetbe fogadása
- 8/2019.(I.21.)kt. határozat: - Köztisztviselői **„Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra”** pályázat benyújtása
- 9/2019.(I.21.)kt. határozat: - Takarékszövetkezet épületének megvásárlása
- 10/2019.(I.21.)kt.határozat: - Polgármester felhatalmazása TOP.3.1.1.-15-S01-2016-00002 „Balatonberény-Balatonszentgyörgy-Vörs kerékpár útvonal létrehozása” pályázattal kapcsolatos ügyintézésre

RENDELETEI

- 1/2019.(I.21.)önkormányzati rendelet: - a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Balatonszentgyörgy Község Polgármesterétől
8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.



M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy RENDKÍVÜLI nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2019.év január hó 21. napján 15,30 órakor
a Községháza tanácskozó termében

Tervezett napirend:

1.) TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosító számú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

2.) Szegerdő és Főnyed települések Balatonszentgyörgyi Védőnői körzetbe sorolásának elfogadása, védőnői körzet megváltoztatása iránti kérelem

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

3.) Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra”, rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

4.) Volt takarékszövetkezeti épület megvásárlása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

5.) Tájékoztatás a Vörsöt Balatonberénnyel összekötő kerékpárút pályázatról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Balatonszentgyörgy, 2019.január 21.

Farkas László Nándor
polgármester



JELENLÉTI ÍV



Készült Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. év JANUÁR hó 21-i RENDKÍVÜLI nyilvános ülésére

Farkas László Nándor polgármester	<i>Farkas László Nándor</i>
Hetényi Tamás alpolgármester	<i>Hetényi Tamás</i>
Ángyán Attiláné képviselő	<i>Ángyán Attiláné</i>
Horváth Gyöngyi Margit képviselő	<i>Horváth Gyöngyi</i>
Mózner Ferenc János képviselő	<i>Mózner János</i>
Nagy Lajos képviselő	<i>Nagy Lajos</i>
Tüskés Balázs képviselő	<i>Tüskés Balázs</i>

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla címzetes főjegyző	<i>Török Csilla</i>
Besenczki Józsefné társ.m. alpolgármester	<i>Besenczki Józsefné</i>
Majer István beszerzési szakértő	<i>Majer István</i>



1.sz.

Jegyzőkönyv

Készült Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. év január hó 21. napján 15 óra 30 perckor a balatonszentgyörgyi Községháza tanácstermében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Farkas László Nándor	polgármester
Hetényi Tamás Péter	alpolgármester
Ángyán Attiláné	képviselő
Horváth Gyöngyi Margit	képviselő
Mózner Ferenc János	képviselő
Tüskés Balázs	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla	címzetes főjegyző
Besenczki Józsefné	társ. m. alpolgármester
Majer István	közbeszerzési szakértő

Igazoltan távol van:

Nagy Lajos	képviselő
------------	-----------

Farkas László Nándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fő tagja közül 6 fő megjelent. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra. Az ülés a védőnői pályázattal kapcsolatban lefolytatott beszerzései eljárás megtárgyalása, valamint a köztisztviselői bérrendezésre pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozása miatt volt halaszthatatlanul szükség. Köszönöm, hogy eljöttetek. A mai testületi ülés egyik feladata miatt nem tűr halasztást a döntéshozatal.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A napirenddel kapcsolatosan:

- Első napirendi pontként a védőnői rendelő illetve a védőnői rendelő épülettel egy épületben lévő egyesületi klub háznak a felújítási, korszerűsítési energetikai megújítási pályázatának a kivitelezésével kapcsolatosan kell döntést hozunk.
- Második napirendi pont ehhez ugyan szervesen kapcsolódik, mert Szegerdő és Főnyed települések képviselő - testületei kérelemmel fordultak a balatonszentgyörgyi védőnői szolgálathoz, illetve az ÁNTSZ-en keresztül Balatonszentgyörgyhöz, hogy szívesen csatlakoznának a balatonszentgyörgyi védőnői körzethez. Mi úgy látjuk, hogy a rendelkezésre álló erőforrások, meg a munkaerő mind - mind rendelkezésre állnak, azt szolgálja, hogy ezt az igényt ki tudjuk elégíteni.
- Harmadik napirendi pont keretében a köztisztviselői bérrendezésre kiírt pályázat benyújtásáról kell halaszthatatlanul döntést hozni

- Negyedik napirendi pontban a képviselő-testület hozzájárulását kérem a volt Takarékszövetkezet épület adásvételi szerződésének megkötéséhez. Ajánlatunk pozitív fogadtatásra talált a takarékszövetkezet vezetése részéről.
- Ötödik napirendi pont keretében tájékoztatást adok a Vörsöt Balatonberénnyel összekötő kerékpárút pályázat állásáról.

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

1/2019.(I.21.) kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 21-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosító számú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

2.) Szegerdő és Főnyed települések Balatonszentgyörgyi Védőnői körzetbe sorolásának elfogadása, védőnői körzet megváltoztatása iránti kérelem

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

3.) Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”, rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

4.) Volt takarékszövetkezeti épület megvásárlása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

5.) Tájékoztató a Vörsöt Balatonberénnyel összekötő kerékpárút pályázatról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

1.)Napirend tárgyalása

TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

(a 1. sz. írásos előterjesztés garnitúra jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László Nándor polgármester:

Feladatunk a védőnői rendelő felújításával kapcsolatosan lefolytatott beszerzési eljárással összefüggő döntések meghozatala. A beszerzési szakértő úr, Majer István segítségét kérem, hogy a kivitelező kiválasztásával kapcsolatosan ismertesse a lefolytatott eljárást és a döntési javaslatot, továbbá az anyagokban beérkezett számokat, összefoglalva mondja el. Gondként merülhet fel, hogy a beadott pályázatban le lett írva, hogy mit szeretnénk ezen az épületen elvégezni, teljes szigetelés rekonstrukció, illetve megerősítés nyílászárók teljes gépészeti átalakítás, bizonyos helyeken belsőépítészeti jellemzők megváltoztatása, külső térrendezés, épület légkondicionálásának az előkészítése, mert a légkondicionálás az, ha jól emlékszem még a kiíráskor is meg volt határozva, hogy erre nem lehet pályázni.

Majer István közbeszerzési szakértő:

Igen. Ezért módosításra került.

Farkas László Nándor polgármester:

Az épület másik felét majd saját erőből tovább korszerűsítjük, mert arra nem lehetett pályázni (idősek klubja rész) Az előkészítést majd meg tudjuk oldani. A pályázat során a költségek arányosítva lettek, a saját erős korszerűsítés és a védőnői rendelő felújítására nyert pályázati tartalom. Saját erőből majd a közösségi épület része ki lesz egészítve. Döntést már hoztunk arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat rendelkezésre bocsájtja az arányosan szükséges költségrészt. Azt, hogy ki fogja megvalósítani, azt most kell eldöntenünk.

Majer István közbeszerzési szakértő:

Polgármester Úr gyakorlatilag elmondta, hogy miről van szó. Egy tétel maradt ki az Uniós irányelveknek megfelelő akadálymentesítés. A közintézményeknél ez egy jogszabályi előírás. A beszerzési eljárás kiírásra került, azokkal a műszaki paraméterekkel, amelyeket a korábban kiválasztott tervezők elkészítettek. A pályázaton nyert pénzüsszeg mértékét ismertette a polgármester úr, ennek az eljárás indításánál volt jelentősége, ugyanis, a tervezői költségvetés az nettó, az önkormányzat meg bruttó elszámolásban van.

A beszerzés elszámolása viszont kizárólag nettó módon történik. Azt mondja a közbeszerzési törvény, hogy ha a nettó közbeszerzési érték meghaladja a Huszonöt millió Forintot, akkor közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Az bonyolultabb, jóval kötöttebb, jóval szigorúbb, időben sokkal hosszabb a lefolytatása.

A pályázat 25 millió Forint alatt volt, nem sokkal, de alatta. Jelen esetben az Önkormányzat beszerzési szabályzata szerint kell a beszerzési eljárást lefolytatni.

Polgármester úr említette, hogy van egy támogatott része a projektnek, amit az önkormányzat a TOP 4.1.1- es pályázatból megnyert, illetve van egy rész, amit hozzá kell tennie önerőből.

Az eljárásban kiírásra került, hogy május 15-ig át legyen adva az épület. A kiírásban szereplő 24 hónapos garancián felül aki még plusz garanciát ad az plusz pontot kap a bírálatnál, így az önkormányzatnak tulajdonképpen 3 évig nem lesz gondja a javításokra. Valaki nem veszi ezt jó néven, de én azt gondolom műszaki emberként, hogy egy nagyon jó dolog. Aztán előírásra került az is, hogy, aki megnyeri ezt az eljárást, a szerződés-kötés időpontjára rendelkeznie kell „B” - kategóriás felelős műszaki vezetővel, aki a beruházásért való teljes felelősségét biztosítja. Előírásra került még, hogy a nyertes rendelkezzen egy viszonylag elég magas összegű építési szerelési felelősségbiztosítással. Ennek az a jelentősége, hogy ha a kivitelezés során bármiféle károkozás történik, akár szomszédoknál, akár bárhol, ugye az elszennvedő az önkormányzatot keresi meg. Mert kit keressen meg? Ezt az önkormányzat nyugodtan át tudja hárítani a kivitelezőre. Ha bármilyen kárt okoz, akkor az ő biztosítója áll helyt. Próbáltuk az önkormányzatot bebiztosítani, illetve még a garancián túl egy olyan féket is beállítottunk, hogy tettünk bele kötbért is. Tehát magyarul, amennyiben a kivitelező 2019. május 15-ére

nem tudja készre átadni az épületet, akkor minden egyes naptári nappal, napi egy százalék kötbér ketyeg. Nem titok, hogy a beérkezett ajánlatok alapján ez napi 240-245 ezer Forint. Úgy gondolom, a kivitelezőnek óriási érdeke, hogy időben végezzen vele. Elég kemény feltételek kerültek kiírásra az ajánlattevők részére. A felhívás az kiment, az ajánlatok bejöttek. Az ajánlatok bontását elvégeztük. Három érvényes ajánlat érkezett, ismerteti. Mind a három ajánlattevő ugyanazt a 36 hónap garanciát vállalta, csak az árajánlatok mértékében van eltérés. Abban a helyzetben vagyunk, hogy eredményt tudunk hirdetni. A bíráló során a következő javaslatot juttatjuk a testület felé. Több döntést kell meghozni. Ez nem közbeszerzés, de itt is kell összeférhetlenségi nyilatkozatot tenni a képviselőknek. Magyarul kicsi a világ, bárki találkozhat bárkivel, lehet, hogy akiket én felsoroltam, valakinek családtagja, ismerőse. Ezt előre nem lehet tudni. Itt a szavazás előtt mindenkinek az összeférhetlenségi nyilatkozatot meg kell tenni. Későbbiekben ne legyen vita arról, hogy volt esetleg plusz információ vagy valami, ami akár oda-vissza áramolhatott. Amikor a szavazásra került a sor, akkor több dologban kell szavazni, abban a formátumban, ami a pályázat elszámolásánál elfogadott. Nem kellett egyik pályázatot sem jogi, sem más érvénytelenség miatt kizárni. Javasolta a bíráló bizottság a nyertes ajánlattevőnek, a Balaton Team Kft-t 24.836.605.- Ft-os egyösszegű ajánlati árral, illetve a plusz 12 hónap garanciával. A jegyzővel konzultálva javasolja, hogy ne csak a nyertes kerüljön kihirdetésre, hanem a nyertes utáni következőt is. Ez azért jó, mert ha valami történik a nyertesként kihirdetett ajánlattevővel, akkor az azt követő nyertessel meg lehet kötni a szerződést és nem kell újra lefolytatni az eljárást. Ez semmilyen elkötelezettséget nem jelent a második helyezettel szemben, ez csak az önkormányzatnak egy biztonság, mert mikor az első helyezett azt mondja, hogy ő meg kívánja a szerződést kötni és aláírja akkor ez az opciós segítség onnantól hatályát veszti. Én ezt javaslom, de majd az Önök közös bölcsessége eldönti, hogy ezt elfogadják, vagy nem fogadják el. Kockázata nincs. Utána kell egy szokásos záró szavazást meghozni. Akkor tudja meghozni a testület azt a döntést, hogy az egész eljárást eredményesnek nyilvánítja. Szintén a jegyző asszonnyal megbeszéltük, hogy a közbeszerzési törvény leírja, hogy a testületnek is megvan a felelőssége, a nyertes ajánlattevőre vonatkozóan név szerinti szavazást írt elő és mivel ez egy állami támogatási forrásból megvalósuló beruházás, és ne lehessen később vita, hogy ki hogyan szavazott. Akkor egyszerűbb, ha mindenki felelős a saját döntéséért. Gondolom Önöknek is az lenne a szerencsés, ha minél előbb, akár már jövő héten felvonulna a kivitelező.

Farkas László Nándor polgármester:

Ennek a pályázatnak az elkészítése 2016-ban indult meg. Most 2019-et írunk. Látjátok, hogy 3 év alatt jelentős mozgások voltak a gazdaságban. Az árak és a bérek erősen emelkedtek. Három vállalkozót kerestünk meg, akik egyáltalán képesek elvállalni a munkát és egyáltalán árajánlatot adtak. Nagyon sok önkormányzat visszaadta a megyének a pénzeket, mert nincs annyi önerejük, hogy azzal ki tudják egészíteni a megdrágult projekteket. Minőséggel és garanciával kapcsolatosan engedményeket nem tudunk tenni. A munkákat első osztályú anyagból, első osztályú minőségben kell elvégezni. Vagy meg tudjuk ezekkel a paraméterekkel a projektet valósítani, vagy azt mondjuk, hogy visszaadjuk a már elnyert pénzt. Ezzel nem vagyunk előbbre, mert az épület a jelen állapotában itt fog maradni és előbb – utóbb fel kell újítani. Nem tudom, hogy mikor lesz következő pályázati lehetőség, ahol annyi pénzt lehessen nyerni amennyi a korszerűsítéshez szükséges.

Majer István beszerzési szakértő:

Polgármester Úr tájékoztatójából beugrott, hogy ki is írtuk, hogy csak első osztályú alapanyagból első osztályú munkát végezhet a vállalkozó. Semmiféle bontott és visszaépített

anyagot nem lehet felhasználni. Vékony jégen járunk, mert ha bármilyen pótmunka van és az a 164.000 Forintot meghaladja, akkor átlépésre kerül a 25 milliós határ. Az már más eljárásrendbe tartozik. Ha 164.000 Forinttal többet tesznek a pótmunkára, akkor bukta a munkát. Minden beépített anyagról bizonylatot kell hoznia. Csak akkor lehet burkolni, ha előtte a műszaki ellenőr megnézi. Tehát még beletettünk ilyen biztonsági tényezőket is, hogy burkolás előtt fényképet kell csinálni és a műszaki ellenőrnek jóvá kell hagynia.

Farkas László Nándor polgármester:

Tehát elektronikus építési naplóban folyamatosan dokumentálva lesznek az építés fázisai. A pályázat keretében beszerzésre kerül a védőnői szolgálat részére egy gépjármű is, mivel vidéki területet is ellát. Ennek a beszerzése is folyamatban van.

Majer István közbeszerzési szakértő:

A következő az autó lesz, illetve a szükséges eszközök beszerzése, orvosi eszközök, műszerek, berendezések. Kérdések, vélemények vannak?

Farkas László Nándor polgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a döntéseit az első napirend keretében hozandó határozatait a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2014.(XII.1) önkormányzati rendelet (SZMSZ 34.§. (1) bekezdés a) pont) az SZMSZ 35.§. (1) bekezdés ab) pontja szerint név szerinti nyílt szavazással hozza meg.

Hetényi Tamás Péter alpolgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a döntéseit az első napirend keretében hozandó határozatait (SZMSZ 34.§. (1) bekezdés a) pont) az SZMSZ 35.§. (1) bekezdés ab) pontja szerint név szerinti nyílt szavazással hozza meg.

Farkas László Nándor polgármester:

Mivel az SZMSZ 35.§.(3) bekezdése szerint a jelenlévő képviselők egynegyedének indítványozására név szerinti szavazást kell tartani és ez megtörtént, így név szerinti szavazással kerülnek meghozásra a döntések.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014.(XI.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 35.§. (1) bekezdés ab) szerinti név szerinti nyílt szavazással hozza – figyelembe véve, hogy a jelen lévő képviselők egynegyede indítványozta a névszerinti szavazást az 1.) napirend tárgyalása folyamán meghozandó határozatok esetében. Az SZMSZ 35.§.(5) bekezdése alapján felkéri a jegyzőt, hogy minden képviselőt személy szerint szólítson és az általa adott választ rögzítse és aláírásával hitelesítse.”

A szavazásban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

2/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2014.(XII 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 35.§. (1) bekezdés ab) szerinti név szerinti nyílt szavazással hozza – figyelembe véve, hogy a jelen lévő képviselők egynegyede indítványozta a névszerinti szavazást az 1.) napirend tárgyalása folyamán meghozandó határozatok esetében. Az SZMSZ 35.§.(5) bekezdése alapján felkéri a jegyzőt, hogy minden képviselőt személy szerint szólítson és az általa adott választ rögzítse és aláírásával hitelesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

Farkas László Nándor polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatokat:

„a) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u. 86.) felújítására beérkezett árajánlatok ÉRVÉNYESEK.

b) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott 24.836.605.- **nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többlet jótállást tartalmazó ajánlata alapján. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

c.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalasántó, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott 24.959.405.- **nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

d) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői

alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.86.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.”

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatokban foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

Török Csilla címzetes főjegyző:

Egyenként ismerteti a határozati javaslatokat és rögzíti a képviselők szavazatát, aláírásukkal hitelesített, a szavazásról készült írásos nyilatkozat jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi. A nyilatkozat alapján megállapítja, hogy mind a négy határozati javaslat vonatkozásában minden jelenlévő képviselő igennel szavazott.

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

3/2019.(I.21.) kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.86.) felújítására beérkezett árajánlatok ÉRVÉNYESEK.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

4/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott 24.836.605.- **nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

5/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalaszentotló, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **24.959.405 .- nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többlet jótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

A szavazásban 6 fő vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

6/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

16 óra 45 perckor a képviselő-testület üléséről távozik. Majer István beszerzési szakértő, Tüskés Balázs képviselő

A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 1 fővel, 5 főre csökken, a képviselő-testület ülése továbbra is határozatképes, folytatódik.

2.)Napirend tárgyalása

Szegerdő és Főnyed települések a Balatonszentgyörgyi Védőnői körzetbe sorolásának elfogadása, védőnői körzet megváltoztatása iránti kérelem

Előadó: Farkas László Nándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Farkas László Nándor polgármester:

A Főnyed és Szegerdő községek polgármesterei jelezték, hogy döntésük értelmében a Balatonszentgyörgyi védőnői körzethez szeretnének tartozni. Eddig a sávolyi körzethez tartoztak, de nekik kézenfekvőbb lenne, ha ugyanúgy, ahogy a közös hivatalhoz, az óvodához és iskolához, a védőnői ellátásban is ide, Balatonszentgyörgyhöz tartoznának.

A Magyar Közlöny 207. számában, 2018. december 20-án megjelent a 2018. évi CXVIII. törvény - egyes egészségügyi és egészségbiztosítási tárgyú, valamint az egészségüggyel összefüggő egyes törvények módosításáról – ami több védőnői ellátást érintő jogszabály módosítást is tartalmaz.

Hivatkozott jogszabály 23. § - 26. § - a módosítja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt az alábbiak szerint.

23. § Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet – védőnői ellátás esetén az országos tisztifőorvos -, valamint a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv véleményét.

A rendelkezés szerint a védőnői ellátás körzeteinek kialakítására vonatkozó véleményezés a Nemzeti Népegészségügyi Központ feladata lett. (A többi alapellátási körzet esetében a körzetek kialakításának véleményezését továbbra is az Állami Egészségügyi Ellátó Központ végzi.)

A települési önkormányzatoknak a védőnői körzetek kialakítására, módosítására vonatkozó kérelmeket, az illetékes vezető védőnő – a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendelet 5. § (4) bekezdésében előírt – véleményével együtt postai úton, és elektronikusan is az alábbi címre küldik meg: Dr. Müller Cecília mb. országos tisztifőorvos, Nemzeti Népegészségügyi Központ, 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6. e-mail: tisztifoorvos@emmi.gov.hu ; muller.cecilia@oki.antsz.hu

Döntést kell tehát arról hoznia a balatonszentgyörgyi képviselő-testületnek, hogy a védőnői körzetbe befogadják Főnyed és Szegerdő településeket, valamint kellene kérni a balatonszentgyörgyi védőnői szolgálat működési engedélyének módosítását.

A képviselő-testület tagjai a polgármester szóbeli előterjesztésében foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

Farkas László Nándor polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot:

„a.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Főnyed Község Önkormányzata és Szegerdő Község Önkormányzata balatonszentgyörgyi védőnői körzethez való csatlakozási szándékát megismerte, megtárgyalta. A képviselő-testület a két település védőnői körzetbe való fogadását elhatározza.

b.) A képviselő-testület kérelmezi a Balatonszentgyörgyi védőnői körzet működési engedélyének módosítását, figyelembe véve az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben foglalt előírásokat.

c.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a védőnői körzet módosulása és a működési engedély módosítása iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.”

A szavazásban 5 fő képviselő vesz.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

7/2019.(I.21.) kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Főnyed Község Önkormányzata és Szegerdő Község Önkormányzata balatonszentgyörgyi védőnői körzethez való csatlakozási szándékát megismerte, megtárgyalta. A képviselő-testület a két település védőnői körzetbe való fogadását elhatározza.

b.) A képviselő-testület kérelmezi a Balatonszentgyörgyi védőnői körzet működési engedélyének módosítását, figyelembe véve az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben foglalt előírásokat.

c.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a védőnői körzet módosulása és a működési engedély módosítása iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

3.) Napirend tárgyalása

Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”, rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

(a 2. sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László Nándor polgármester:

Tájékoztatja a testület tagjai, hogy megjelent egy pályázat a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására”, amely a 2019-es költségvetési évre szól és hivatott a köztisztviselők bérét rendezni. Az, hogy a 2020-as évben mi várható nem tudja senki előre prognosztizálni. A pályázatot a gesztor, Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata tudja benyújtani, de minden a hivatalt fenntartó önkormányzatnak határozatot kell hozni a pályázat benyújtásáról, illetve vállalni, hogy a 2019. évben a költségvetési törvényben szereplő 38.650.- Ft-os köztisztviselői illetményalapot legalább 20 %-os mértékben 46.380.- Ft-ra megemeli, erről meg kell alkotnia az önkormányzati rendeletét. A miniszteri döntés határideje a benyújtott pályázatokról 2019. február 28. Amennyiben a pályázat támogatásra kerül a pályázati összeget az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi január - november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére lehet csak fordítani. Ezen támogatást 2019. december 31-ig lehet felhasználni. Javasolja a pályázat benyújtásáról a döntést meghozni, a rendeletet pedig a 46.380.- Ft-os illetményalap összeggel megalkotni.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a teljes 2019. évre vonatkozóan az illetményalap összege eléri a 46.380.- Ft összeget, pályázni kíván a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására”. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata – mint a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal gesztor önkormányzata – a pályázatot a megadott határidőig nyújtja be. A képviselő-testület az önkormányzati rendeletét a 2019. évi illetményalap mértékére vonatkozóan megalkotja.”

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

8/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a teljes 2019. évre vonatkozóan az illetményalap összege eléri a 46.380.- Ft összeget, pályázni kíván a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására”. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata – mint a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal gesztor önkormányzata – a pályázatot a megadott határidőig nyújtja be. A képviselő-testület az önkormányzati rendeletét a 2019.évi illetményalap mértékére vonatkozóan megalkotja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszentgyörgy Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2019.(I.21.) önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2019. évben 46.380 forint.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2019. év január hó 1.napjától kell alkalmazni.

3.§.

E rendelet hatályát veszti 2019.év december hó 31.napján.

Farkas László Nándor polgármester:

Az elfogadott 1/2019.(I.21.)önkormányzati rendelet kihirdetésének idejére 5 perc szünetet rendel el.

S Z Ü N E T

Török Csilla címzetes főjegyző:

Az elfogadott 1/2019.(I.21.)önkormányzati rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdeti.

Szünet után a képviselő-testület ülése továbbra is határozatképes, folytatódik

4.)Napirend tárgyalása

Volt takarékszövetkezeti épület megvásárlása

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Farkas László Nándor polgármester:

A képviselő-testület a 2018. december 12-i ülésén tárgyalta arról, hogy amennyiben a 2019. január 1.-vel Balatonszentgyörgy településen működő takarékszövetkezeti fiók bezárással kerül, az annak helyet adó épületet megvásárolja maximum 7 millió Ft összeghatárig. Tárgyalásokat folytatott az épület tulajdonosával és 6,5 millió Ft-os vételárban egyeztek meg. Járulékos költségként lehet, hogy kell az épületnek egy energetikai bizonyítványt készíttetni és az adásvételi szerződés megkötésének ügyvédi munkadíját az önkormányzat vállalja.

Ángyán Attiláné képviselő:

Az automata marad?

Farkas László Nándor polgármester:

Annyi vállalás volt a részünkről, hogy a bankautomata maradhat és az energiaköltséget vállaljuk. A bankautomata a lakosság érdeke. Tehát ahhoz kérem a támogató szavazatokat, hogy a volt Takarékszövetkezet épületét ezekkel a feltételekkel vásároljuk meg!

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester volt takarékszövetkezeti épület megvásárlásával kapcsolatos tárgyalásainak eredményeit megismerte, megtárgyalta, a kialakult 6,5 millió Ft-os vételár tudomásul veszi. Amennyiben az adás-vétel létrejön, az energetikai tanúsítvány költségét, valamint az adásvételi szerződés elkészítésének ügyvédi költségeit a 2019. évi költségvetési kiadásai terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további tárgyalások folytatására, az adásvételi szerződés megkötésére.”

A képviselő-testület tagjai a polgármester előterjesztésében foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

9/2019.(I.21.)kt.határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester volt takarékszövetkezeti épület megvásárlásával kapcsolatos tárgyalásainak eredményeit megismerte, megtárgyalta, a kialakult 6,5 millió Ft-os vételárát tudomásul veszi. Amennyiben az adás-vétel létrejön, az energetikai tanúsítvány költségét, valamint az adás-vételi szerződés elkészítésének ügyvédi költségeit a 2019. évi költségvetési kiadásai terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további tárgyalások folytatására, az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

5.)Napirend tárgyalása

Tájékoztató a Vörsöt Balatonberénnyel összekötő kerékpárút pályázatról

Előadó: Farkas László Nándor polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Farkas László Nándor polgármester:

Az utolsó napirendi pont egy örömteli információ, aminek a megvalósításához a jövőben majd kérem szépen a testület támogatását. Tájékoztatlak benneteket, hogy a TOP-os pályázati lehetőségek megnyílásakor, az elsők közt benyújtott kerékpárutas pályázat, amiről tulajdonképpen mindenki lemondott, végül pozitív elbírálásban részesült. A múlt hétvégén kaptam egy értesítést, hogy Balatonberény – Balatonszentgyörgy - Vörs között a kerékpárút megvalósítására 470 millió Ft összegű támogatást került megítélésre. Nagy örömmel jelentem be nektek, hogy ez a folyamat is el fog indulni hamarosan és kérem fogom majd a testület támogatását annak érdekében, hogy amikor megkapjuk az írásos értesítést, akkor lehetőség legyen minél hamarabb elindítani ennek a pályázatnak a menedzselését.

A megvalósítás nem kis munka, lehet, hogy rendezési terv módosítást is igényel. A területeknek a tulajdonjogait rendezni kell hozzá és műszaki problémák is felmerülhetnek. Ezeket mind mind át kell hidalni ahhoz, hogy a kivitelezés megkezdődhessen. Ez egy lépés ahhoz, hogy a kerékpáros pihenőhöz is tudjunk nyerni majd megfelelő támogatást.

Javasolja a testületnek, hogy hatalmazza fel a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„a.)Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a „Balatonberény-Balatonszentgyörgy-Vörs kerékpárútvonal megvalósítására benyújtott TOP-3.1.1-15-S01-2016-00002 pályázattal kapcsolatosan megismerte, megtárgyalta, azt tudomásul veszi.

b.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Balatonberény-Balatonszentgyörgy-Vörs kerékpárútvonal megvalósítására benyújtott TOP-3.1.1-15-S01-2016-00002 pályázattal kapcsolatosan az ügyek intézésére.”

A képviselő-testület tagjai a polgármester szóbeli előterjesztésében foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

10/2019.(I.21.)kt.határozat:

a.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a „Balatonberény-Balatonszentgyörgy-Vörs kerékpárútvonal megvalósítására benyújtott TOP-3.1.1-15-S01-2016-00002 pályázattal kapcsolatosan megismerte, megtárgyalta, azt tudomásul veszi.

b.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Balatonberény-Balatonszentgyörgy-Vörs kerékpárútvonal megvalósítására benyújtott TOP-3.1.1-15-S01-2016-00002 pályázattal kapcsolatosan az ügyek intézésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas László Nándor polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén, Farkas László Nándor polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 17 óra 10 perckor berekesztette.


Farkas László Nándor
polgármester

k.m.f.t.




Török Csilla
címetes főjegyző

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott **Farkas Dezső**, mint a **Balaton Bau Team Kft., 8711 Vörs, Ady Endre u. 10.** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

1. a **Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata** részére, a „**TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022** azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen (ajánlatban szereplő) **36 hónap** jóállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.



8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.

9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősületről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.

10. Kijelentjük, hogy a vállalokozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékree:

- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 5.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 10.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	24 836 605-nettó Ft
Áfa:	6 705 884-Ft
Bruttó díj:	31 542 489-bruttó Ft¹
Kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12 hónap²



¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Balaton Bau Team Kft.
Céjegyzékszám	14-09-313401
Adószám, illetve adóazonosító jel	24301264-2-14
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8711 Vörs
Utca, házszám	Ady Endre u. 10.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	ua.
Utca, házszám	ua.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Farkas Dezső, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	+36309272745 farkas.dezso65@gmail.com

Kelt: Vörs, 2019.01.10.



Farkas Dezső
Balaton Bau Team
ügyvezető
Ajánlattevő cégszerű aláírása
BALATON BAU TEAM KFT.
8711 Vörs, Ady Endre út 10.
Adószám: 24301264-2-14

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott, Farkas Dezső, mint a Balaton Bau Team Kft., 8711 Vörs Ady Endre u. 10. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

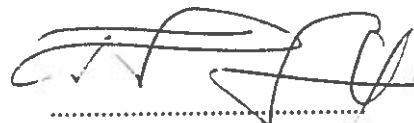
nyilatkozom,

hogy az előírt referenciát az alábbiak szerint igazolom:

Sorsz.	Megrendelő neve, címe	Elvégzett munka megnevezése	Megrendelő kapcsolattartója, elérhetősége	Teljesítés összege nettó Ft
1.	Ranolder János Római Katolikus Általános Iskola <i>Ranolder János</i>	Tetőfedés cseréjének építési munkái- nagy épület tető	Óry Gábor, igazgató 06304359718	15.778.803
2.	DiethardHagemeister <i>DiethardHagemeister</i>	Kivitelezési munkák (építés, bontás, átépítés, bővítés, felújítás)	DiethardHagemeister 4917645131222	15.000.000
3.	Markus és Rita Schärer <i>VÖRS</i>	Kivitelezési munkák (építés, bontás, átépítés, bővítés, felújítás)	Markus és Rita Schärer	19.485.527

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt munkák elvégzése szerződés szerűen történt, azok megfeleltek a szerződésben leírtaknak, és a szakmai előírásoknak.

Kelt: Vörs, 2019. január 10.



Ajánlattevő cégszerű aláírása
Farkas Dezső

Balaton Bau Team Kft.
BALATON BAU TEAM KFT.
8711 Vörs, Ady Endre út 10.
Adószám: 24301264-2-14

Balaton Bau Team Kft.
8711 Vörs Ady Endre u. 10.
Adószám: 24301264-2-14

Létesítményi főösszesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	836 800	225 936	1 062 736
2.	Gyengeáram	517 730	139 787	657 517
3.	Belső víz-csatorna szerelés	1 069 400	288 738	1 358 138
4.	SPLIT 1 hűtés	210 600	56 862	267 462
5.	Földgázszerelei munkák	1 408 580	380 317	1 788 897
6.	Közponifűtés szerelés	915 130	247 085	1 162 215
7.	Belsőterü helyiség gépi szellőzése	119 255	32 199	151 454
8.	Építőmesteri munkák	16 351 932	4 415 022	20 766 954
9.	Villamos hálózat szerelése	2 264 062	611 297	2 875 359
10.	Villámvédelmi hálózat szerelése	1 143 116	308 641	1 451 757
Létesítményi főösszesítő mindösszesen:		24 836 605	6 705 884	31 542 489

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlatételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatételei nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánlásához a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket sziveskedjenek beírni, mely érték lesz a bráfát alapja.

Vörs, 2019. január 10.

BALATON BAU TEAM KFT
8711 Vörs, Ady Endre út 10.
Adószám: 24301264-2-14

Aláírás



1/6 előterjesztés



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila mint a Vektorbau Invest Kft., 8353 Zalaszántó Keszthelyi út 38. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata részére, a „TOP-4.1.1-15-SO1- 2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen (ajánlatban szereplő) 36 hónap jótállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.

9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősüleőről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.

10. Kijelentjük, hogy a vállalkozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékre:

- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 5.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 10.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	24.959.405,-nettó Ft
Áfa:	6.739.039,-Ft
Bruttó díj:	31.698.484,-bruttó Ft¹
Kötelezően előirt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12 hónap²

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Vektorbau Invest Kft.
Cégjegyzékszám	20-09-069136
Adószám, illetve adóazonosító jel	14599644-2-20
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8353 Zalaszentő
Utca, házszám	Keszthelyi út 38.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	8300 Tapolca
Utca, házszám	Köztársaság tér 29.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Soós Attila, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	+36 (30) 6013260 +36 (87) 411190 info@vektorbau.hu

Kelt: Zalaszentő, 2019.01.11.

VEKTORBAU INVEST KFT.

Székhely: 8353 Zalaszentő, Keszthelyi u. 38

Telephely: 8300 Tapolca, Köztársaság tér 29

Adószám: 14599644-2-20

Cégjegyzékszám: 20-09-069136

OTP Bank Nyrt.: 1174010220137752

.....

Soós Attila

Vektorbau Invest Kft.

ügyvezető

Ajánlattevő cégszerű aláírása

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila, mint a Vektorbau Invest Kft. 8353 Zalaszántó Keszthelyi u. 38. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az előírt referenciát az alábbiak szerint igazolom:

Sorsz.	Megrendelő neve, címe	Elvégzett munka megnevezése	Megrendelő kapcsolattartója, elérhetősége	Teljesítés összege nettó Ft
1.	Hardi Viktória és Török Péter	Lakóház építése	Hardi Viktória 30/470-4530	27.427.846,-
2.	MZ/X Kft	Lakóház építése	Mezőssy Zoltán	36.952.500,-
3.	Aranyodi Tamás	Lakóház építése	Aranyodi Tamás	45.226.297,-

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt munkák elvégzése szerződés szerűen történt, azok megfeleltek a szerződésben leírtaknak, és a szakmai előírásoknak.

Kelt: Zalaszántó, 2019.01.11.

VEKTORBAU INVEST KFT.
 Székhely: 8353 Zalaszántó, Keszthelyi u. 38
 Telephely: 8300 Tapolca, Köztársaság tér 29
 Adószám: 14590644-2-20
 Cégjegyzékszám: 20-09-069136
 TOLL: 18152-211137752

Soós Attila
 Vektorbau Invest Kft.
 ügyvezető
 Ajánlattevő cégszerű
 aláírása

Vektorbau Invest Kft.
8353 Zalaszentő, Keszthelyi út 38.
Adószám: 14599644-2-20

Létesítményi főösszesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	893.080	241.132	1.134.212
2.	Gyengeáram	542.712	146.532	689.244
3.	Belső víz-csatorna szerelés	1.092.930	295.091	1.388.021
4.	SPLIT 1 hűtés	217.200	58.644	275.844
5.	Földgázszerelési munkák	1.476.172	398.566	1.874.738
6.	Központifűtés szerelés	916.285	247.397	1.163.682
7.	Belsőterű helyiség gépi szellőzése	122.535	33.084	155.619
8.	Építőmesteri munkák	16.205.077	4.375.371	20.580.488
9.	Villamos hálózat szerelése	2.330.976	629.364	2.960.340
10.	Villámvédelmi hálózat szerelése	1.162.438	313.858	1.476.296
Létesítményi főösszesítő mindösszesen:		24.959.405	6.739.039	31.698.484

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlattételi nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánláshoz a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket szíveskedjenek beírni, mely érték lesz a bírálat alapja.

VEKTORBAU INVEST KFT.
Székhely: 8353 Zalaszentő, Keszthelyi u. 38
Telephely: 8300 Tapolca, Köztársaság tér 29
Adószám: 14599644-2-20
Céjnégyszám: 20-09-069136
OTP Bank Nr.: 1174815220037752

Aláírás

Zalaszentő, 2019. január 11.

1/c dötény



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott Kláminger Imre, mint a Fest-Ép-Bau Kft., 8360 Keszthely, Táncsics Mihály utca 6. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

1. a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata részére, a „TOP-4.1.1-15-S01- 2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen (ajánlatban szereplő) 36 hónap jótállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

Handwritten signature

8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülésről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.
10. Kijelentjük, hogy a vállalozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékre:
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 5.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
 - a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 10.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	24.970.341,-nettó Ft
Áfa:	6.741.992,-Ft
Bruttó díj:	31.712.333,-bruttó Ft¹
Kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12,-hónap²

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Fest-Ép-Bau Kft.
Cégjegyzékszám	20-09-067310
Adószám, illetve adóazonosító jel	13742904-2-20
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8360 Keszthely
Utca, házszám	Táncsics Mihály utca 6.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	ua.
Utca, házszám	ua.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Kláminger Imre, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	06309758973 klaminger@freemail.hu

Kelt: Keszthely, 2019.január 9.

FEST-ÉP BAU Kft.
 8360 Keszthely, Táncsics u. 6.
 Adószám: 13742904-2-20
 Banks: 74500248-11028732
 Várható szám: 33A05520

.....
 Kláminger Imre
 Fest-Ép-Bau Kft.
 Ügyvezető
 Ajánlattevő cégszerű aláírása

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott Kláminger Imre, mint a Fest-Ép-Bau Kft., 8360 Keszthely, Táncsics Mihály utca 6. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy az előírt referenciát az alábbiak szerint igazolom:

Sorsz.	Megrendelő neve, címe	Elvégzett munka megnevezése	Megrendelő kapcsolattartója, elérhetősége	Teljesítés összege nettó Ft
1.	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Étkezde korszerűsítése	Gál Lajos - Polgármester 70/4593189	25 000 000
2.	Gyenesdiás Sportöltöző	Tetőtér beépítése	Samu Zoltán 70/3328889	15 000 000
3.	Keszthely Asbóth Kollégium	Kollégium felújítása	Csótár András 30/5712101	15 000 000

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt munkák elvégzése szerződés szerűen történt, azok megfeleltek a szerződésben leírtaknak, és a szakmai előírásoknak.

Kelt: Keszthely, 2019. január 9.

FEST-ÉP BAU Kft.
8360 Keszthely, Táncsics u. 6.
Autószám: 13742904-2-26
Bank: 74500248-11028732
Kamat szám: 33A05320

.....
Kláminger Imre
Fest-Ép-Bau Kft.
Ügyvezető
Ajánlattevő cégszerű
aláírása

Létesítményi főösszesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Afa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	896.180	241.969	1.138.149
2.	Gyengeáram	552.390	149.145	701.535
3.	Belső víz-csatorna szerelés	1.102.155	297.582	1.399.737
4.	SPLIT1 hűtés	204.200	55.134	259.334
5.	Földgázszerelési munkák	1.459.975	394.193	1.854.168
6.	Központifűtés szerelés	912.579	246.396	1.158.975
7.	Belsőterű helyiség gépi szellőzése	123.345	33.303	156.648
8.	Építőmesteri munkák	16.209.011	4.376.433	20.585.444
9.	Villamos hálózat szerelése	2.332.266	629.712	2.961.978
10.	Villámvédelmi hálózat szerelése	1.178.240	318.125	1.496.365
Létesítményi főösszesítő mindösszesen:		24.970.341	6.741.992	31.712.333

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlattételi nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánláshoz a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket szíveskedjenek beírni, mely érték lesz a bírálat alapja.

Keszthely, 2019. január 9.


Aláírás

FEST-EP BAU Kft.
8360 Keszthely, Tancsics u. 6
Adószám: 13742904-2-20
Bank: 74500248-11028732
Kamat szám: 33A05520



NYILATKOZAT

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Községháza tanácstermében (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.91.) 2019.év január hó 21. napján 15,30 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén az 1.)Napirend tárgyalás során: TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” balatonszentgyörgyi védőnői rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás eljárással kapcsolatos döntések meghozatala név szerinti szavazással

a.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u. 86.) felújítására beérkezett ajánlatok ÉRVÉNYESEK.

A 21/2014.(XII.1.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Farkas László Nándor polgármester <i>Farkas László Nándor</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Ángyán Attiláné képviselő <i>Ángyán Attiláné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Hetényi Tamás Péter alpolgármester <i>Hetényi Tamás Péter</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Horváth Gyöngyi Margit képviselő <i>Horváth Gyöngyi Margit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Móznér Ferenc képviselő <i>Móznér Ferenc</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Tüskés Balázs képviselő <i>Tüskés Balázs</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

b.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott 24.836.605.- nettó HUF összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többlet jótállást tartalmazó ajánlata alapján. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

A 21/2014.(XII.1.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Farkas László Nándor polgármester <i>Farkas László Nándor</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Ángyán Attiláné képviselő <i>Ángyán Attiláné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Hetényi Tamás Péter alpolgármester <i>Hetényi Tamás Péter</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Horváth Gyöngyi Margit képviselő <i>Horváth Gyöngyi Margit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Móznar Ferenc képviselő <i>Móznar Ferenc</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Tüskés Balázs képviselő <i>Tüskés Balázs</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

c.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnöi alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnöi rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalaszántó, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **24.959.405.- nettó HUF** egyösszegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

A 21/2014.(XII.1.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Farkas László Nándor polgármester <i>Farkas László Nándor</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Ángyán Attiláné képviselő <i>Ángyán Attiláné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Hetényi Tamás Péter alpolgármester <i>Hetényi Tamás Péter</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Horváth Gyöngyi Margit képviselő <i>Horváth Gyöngyi Margit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

Mózner Ferenc képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Tüskés Balázs képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

d.) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” pályázat keretében a balatonszentgyörgyi védőnői rendelő (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.86.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja

A 21/2014.(XII.1.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Farkas László Nándor polgármester IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Ángyán Attiláné képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

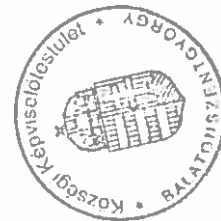
Hetényi Tamás Péter alpolgármester IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Horváth Gyöngyi Margit képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Mózner Ferenc képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Tüskés Balázs képviselő IGEN NEM TARTÓZKODÁS

Balatonszentgyörgy, 2019. január 21.



2.sz.

Előterjesztés

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019.év január hó 21.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: rendeletalkotás a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

INDOKOLÁS

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. § alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Kvtv. 60. § (1) bekezdése szerint az illetményalap 2019. évre 38 650 forintban került meghatározásra.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A „Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra” pályázat keretében lehetőség nyílik a települési önkormányzatok számára, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésére kerüljön. Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban állapítja meg.

Rendeletervezet:

**Balatonszentgyörgy Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(I.21.)
önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál
foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2019. évben 46.380 forint.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2019. év január hó 1.napjától kell alkalmazni.

3.§.

E rendelet hatályát veszti 2019.év december hó 31.napján.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendelet – tervezet címe:	Balatonszentgyörgy község Önkormányzata Képviselő – testületének .../2019. (.....) önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Az illetményalap emelésével hosszú távon biztosítható a Közös Hivatalban a szakképzett munkaerő.	Összességében a Közös Hivatal személyi előirányzata növekszik.	nincs	egyszeri	nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: kizárólag ezen tárgyú rendelet esetében lehet az illetményalapot módosítani.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az illetményalap változatlan marad.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				

Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	amennyiben a benyújtandó pályázat sikeres lesz, úgy rendelkezésre fog állni

Kérem az előterjesztésem elfogadását, a rendelet megalkotását.

Balatonszentgyörgy, 2018. január 21.

Farkas László Nándor sk.

polgármester

